N. Reg. 27

COMUNE di POMBIA

(Provincia di Novara)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – Seduta pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2019

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **venti** del mese di **dicembre** alle ore **diciotto** e minuti **quindici** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, sono stati convocati a seduta i seguenti consiglieri:

	COGNOME E NOME	Presente	Assente
1	GRAZIOLI Giovanni	X	
2	ARLUNNO Nicola	X	
3	FORTINA Loris		X
4	VIGLIAROLO Davide Lucio	X	
5	MELONE Stefano	X	
6	COLOMBO Angela	X	
7	PERA Gian Paolo	X	
8	DELLEDONNE Moreno Franco	X	
9	DELLADONNE Gualtiero	X	
10	RASO Cristian	X	
11	LANFRANCHI Giuseppe	X	

Assume la presidenza il Sig. GRAZIOLI Giovanni nella sua qualità di Sindaco con l'assistenza del Segretario Comunale Sig. Dott. Armando PASSARO.
Previe le formalità di legge e constatata la legalità della seduta, il Consiglio Comunale passa alla trattazione dell'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2019

Visto il D. Lgs. 14.03.2011 n. 23, recante "disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale" ed in particolare gli articoli 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale Propria;

Visto il D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito in Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, che prevede l'anticipazione dell'istituzione dell'Imposta Municipale propria, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, con conseguente sua applicazione in tutti i Comuni del territorio nazionale fino al 2014 e delle disposizioni contenute nello stesso decreto-legge, stabilendo altresì l'applicazione dell' imposta a regime dal 2015;

Visto il Decreto Legislativo 30.12.1992 n. 504, istitutivo dell'ICI, al quale il suindicato decreto-legge rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;

Visto il D.Lgs. 15.12.1997 n. 446, in particolare gli articoli 52 e 59, limitatamente alle disposizioni non fatte oggetto di abrogazione da parte della suindicata normativa statale;

Dato Atto che l'art. 13 della Legge 22.12.2011, n. 214 all'Oggetto: "Anticipazione sperimentale dell'Imposta Municipale Propria" opera, al comma 14, le seguenti abrogazioni:

- Art. 1 Legge 24.07.2008, n. 126 – Abolizione ICI prima casa
- Comma 3 dell'art. 58 del D.Lgs. 15.12.1997, n. 446 – possibilità di aumentare la detrazione oltre L. 500.000
- Art. 59 D.Lgs. 15.12.1997, n. 446 lettera d) – regolamentazione del regime delle pertinenze, lettera e) – regolamentazione uso gratuito, lettera h – possibilità di abbattere del 50% l'imposta per fatiscenza/inagibilità dell'immobile
- Art. 23 comma 1/bis Legge 27.02.2009, n. 14 – possibilità di non considerare fabbricati le unità per le quali sussistono i requisiti di ruralità.

Richiamata la risoluzione n. 5/DF del 28.03.2013 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

Visto il comma 380 dell'articolo 1 della Legge 24.12.2012 n. 228 (Legge di stabilità per l'anno 2013) che ha introdotto significative novità alla disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) come indicate di seguito:

lett. a) ha soppresso la riserva allo Stato della quota d'imposta, di cui al comma 11 dell'articolo 13 del D.L. n. 201 del 2011, tale comma è stato conseguentemente abrogato dalla successiva lett. h) del medesimo comma 380;

lett. f) ha riservato alla Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76% prevista dal comma 6, primo periodo, dell'articolo 13 del D.L. n. 201 del 2011;

lett. g) ha stabilito che i Comuni possano aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76% , prevista dal comma , primo periodo, dell'articolo 13 del D.L. n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;

Visto il regolamento per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) per L'Imposta Municipale Propria (IMU) approvato con delibera C.C. n. 10 del 29.07.2014

Visto che la Legge 27/12/2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) ha modificato l'art. 13 del D.L. 201/2011 apportando le seguenti modifiche:

- l'esenzione dall'assoggettamento all'imposta municipale propria degli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 le quali continuano ad essere assoggettate all'IMU con la detrazione di 200 euro;

- l'esenzione dall'assoggettamento all'imposta municipale propria dei fabbricati rurali strumentali;

- la modifica della base imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola per i quali il moltiplicatore delle rendite passa da 110 a 75;

Preso Atto delle modifiche intervenute in materia di IMU ad opera della Legge 28 dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità per l'anno 2016) con particolare riferimento all'art. 1 comma 13 con cui si esentano i terreni agricoli rientranti nella circolare Mef n. 9 del 14 Giugno 1993 in cui rientra anche il Comune di Pombia;

Considerato che l'entrata a titolo di IMU per l'anno 2019, è stimata nel presumibile ammontare di euro 300.000,00 applicando, nel dettaglio, le seguenti aliquote, mantenute invariate rispetto all'anno 2018:

Ritenuto, quindi di proporre al Consiglio Comunale l'approvazione delle seguenti aliquote IMU a decorrere dall'anno 2019:

Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,40%
Detrazione per abitazione principale cat. A/1 A/8 A/9	€ 200,00
Aliquota generale	0,86%
Terreni agricoli	==
Terreni edificabili	0,86%

Considerato che la presente deliberazione, nel rispetto delle richiamate disposizioni dettate dall'articolo 13, comma 13-bis, del D.L. n. 201/2011, verrà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze con le modalità ivi indicate;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole del responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge;

D E L I B E R A

Per quanto esposto in narrativa e che qui si intende riportato:

1. Di approvare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno **2019**, mantenute invariate rispetto all'anno 2018:

Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	0,40%
Detrazione per abitazione principale cat. A/1 A/8 A/9	€ 200,00
Aliquota generale	0,86%
Terreni agricoli	==
Terreni edificabili	0,86%

2. Di dare atto che tali aliquote decorrono dal **1 gennaio 2019**.

3. di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze secondo le vigenti disposizioni normative;

4. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile a seguito di voti unanimi favorevoli resi in forma palese ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

****

Lo svolgimento dell'intera seduta con i singoli interventi dei membri del Consiglio Comunale è registrata su nastro magnetico consultabile quale documento.

Letto, approvato, sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005

IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (GRAZIOLI Giovanni)	F.to (Dott. Armando PASSARO)

Copia cartacea conforme al documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. n. 82/2005.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Dott. Armando PASSARO