

IMU TERRENI AGRICOLI ANNO 2014

NOVITA'

Il decreto 28.11.2014, modificando l'art. 4, comma 5-bis del D.L. n. 16/2012, ha ridefinito l'esenzione IMU sui terreni agricoli situati in aree montane, prevista dall'art. 7 comma 1, lettera h), D.Lgs. n. 504/1992.

A seguito di tale decreto, i terreni agricoli situati in Pombia, dal 2014, devono essere assoggettati all'IMU, in quanto hanno perso la caratteristica di "esenti".

Il termine per il pagamento dell'imposta 2014 scadrà in data 26.01.2015, così come stabilito dal D.L. 16.12.2014, n. 185.

L'aliquota di riferimento 2014, per il Comune di Pombia, è pari allo 0,76%, da applicarsi sul reddito dominicale del terreno, rivalutato del 25% e moltiplicato per un coefficiente pari a 135 (per i soggetti non aventi la qualifica di imprenditori agricoli).

Il codice tributo da utilizzare è il 3914

Il Codice catastale G809