



## COMUNE DI POMBIA (NO)

### AVVISO DI SCADENZA SALDO

**IMU (Imposta Municipale Propria) e TASI (Tassa sui Servizi Indivisibili)**

**SI RICORDA CHE IL 17 DICEMBRE 2018 SCADONO I VERSAMENTI DEL SALDO  
IMU E TASI RELATIVI ALL'ANNO 2018.**

Il Comune di Pombia, con Delibere C.C. n. 40 e n. 42 del 28.12.2017 ha approvato le seguenti aliquote:

| TIPOLOGIA IMMOBILE                                                                              | IMU                               | TASI   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| ABITAZIONE PRINCIPALE (esclusi cat. A1-A8-A9) e relative pertinenze, solo una per cat. C2-C6-C7 | Esente                            | Esente |
| ABITAZIONE PRINCIPALE cat. A1-A8-A9 e relative pertinenze, solo una per cat. C2-C6-C7           | 0,40%<br>(detrazione Euro 200,00) | 0,20%  |
| TUTTI GLI ALTRI IMMOBILI DIVERSI DA QUELLI SUINDICATI                                           | 0,86%                             | 0,20%  |
| AREE EDIFICABILI                                                                                | 0,86%                             | 0,20%  |
| TERRENI AGRICOLI                                                                                | Esente                            | =====  |
| Fabbricati Rurali ad Uso Strumentale e Beni Merce                                               | Esente                            | 0,10%  |

Per ABITAZIONE PRINCIPALE, si intende l'immobile iscritto o iscrivibile nel Catasto Edilizio Urbano come UNICA UNITA' IMMOBILIARE nel quale il possessore DIMORA ABITUALMENTE E RISIEME ANAGRAFICAMENTE.

TASI: Nel caso in cui l'unità immobiliare sia locata rimane a carico del locatario una percentuale pari al 20% del Tributo. Nel caso in cui il locatario sia residente nell'immobile presupposto di imposta, la percentuale indicata non è dovuta. Rimane comunque sempre a carico del titolare del diritto reale sull'unità immobiliare la restante parte dell'80%.

Si paga esclusivamente con il modello F24.

#### Informazioni

Per informazioni e/o nel caso il cittadino intendesse richiedere il calcolo e la compilazione del modello F24, si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ai seguenti recapiti tel. 032195333 int. 403 e 404 fax 032195396 - e-mail [ragioneria.tributi@comune.pombia.no.it](mailto:ragioneria.tributi@comune.pombia.no.it), o presentarsi presso l'ufficio tributi dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.45, il sabato dalle ore 9.30 alle ore 11.45.

Sul sito web del Comune – [www.comune.pombia.no.it](http://www.comune.pombia.no.it) è messo a disposizione un foglio di calcolo per il calcolo di IMU e TASI e la stampa del modello F24.

Pombia, 03 dicembre 2018

Il Responsabile del Servizio

Giovanna Rosas