



Comune di Pombia

Regione Piemonte Provincia di Novara



INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ED ELEMENTARE DI POMBIA CON AMPLIAMENTO – LOTTO 3" CUP: G71E14000240002

AVVISO

Questa Amministrazione intende espletare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, dei soggetti da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA ED ELEMENTARE DI POMBIA CON AMPLIAMENTO – LOTTO 3"

COMMITTENTE e STAZIONE APPALTANTE: Comune di Pombia – Provincia di NOVARA – Piazza Martiri della Libertà 1 – 28050 POMBIA (NO) – Partita IVA 00315110031 - Ufficio Lavori Pubblici – Tel. 032195333 – mail: ufficioprotocollo@comunedipombia.legalmail.it.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Cuscusa Geom. Franca – Responsabile Servizio Comune di Pombia.

OGGETTO: lavori di "ristrutturazione edilizia della scuola dell'infanzia ed elementare di Pombia con ampliamento – lotto 3" di cui al progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 17/12/2016 – CUP: G71E14000240002;

DESCRIZIONE: l'intervento prevede la realizzazione delle opere necessarie al fine di ampliare la scuola elementare al primo piano realizzando una nuova aula e locali accessori per lo scodellamento legati alla mensa, nonché completamento della facciata interna al cortile, le opere prevedono la realizzazione di lavori a natura edile ed impiantistico.

LUOGO DI ESECUZIONE: struttura scuola materna ed elementare – Piazza Martiri della libertà – Via Cavour – Via xxv Aprile di Pombia.

IMPORTO DELL'APPALTO: € 144.706,55 di cui € 5.115,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

OG1 EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI - Opere edili	€ 126.245,62	INCIDENZA 87,92% - prevalente
OS30 IMPIANTI ELETTRICI	€ 5.000,00	INCIDENZA 3,46% - subappaltabile

Le lavorazioni di cui alla categoria OS30 ed OS3 devono essere eseguiti da parte di installatori aventi i requisiti di cui agli articoli 3 e 4 del d.m. (sviluppo economico) 22 gennaio 2008, n. 37.

Le ditte che richiederanno di partecipare alla presente procedura dovranno essere in possesso delle qualifiche **almeno** relative alla categoria OG1 per l'importo di € 144.706,55 mentre potranno procedere al sub-appalto al 100% per le lavorazioni rientranti nelle categorie OS30 ed OS3 fermo restando il limite del 30% rispetto all'importo complessivo del contratto.

Si evidenzia che il possesso della qualifica nella categoria OG11 consente la realizzazione dei lavori nelle categorie OS30 ed OS3 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

PROCEDURA: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016.

SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE: possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, comma 2, lett. a), b), c), d), e), f), g), stabiliti in Italia e in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi.:

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla procedura anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla procedura medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi tra imprese artigiane ed i consorzi stabili, ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima procedura; in caso di violazione sono esclusi dalla procedura sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

REQUISITI PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA:

1) REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

a) assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

a.1) non aver concluso contratti o conferito incarichi né essersi avvalsi di attività lavorativa o professionale di dipendenti di pubbliche amministrazioni in violazione dell'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. 30-03-2011 n. 165 e di non essere incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione;

2) REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:

ai sensi dell'art. 83 comma 1) del D.Lgs. 50/2016

b.1) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

b.2) (in caso di cooperative) iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

3) REQUISITI DI QUALIFICAZIONE:

c) qualificazione per l'esecuzione di lavori rientranti nella categoria OG1, per un importo di lavori pari ad € 144.706,55 da dimostrarsi alternativamente mediante:

- possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 come di seguito riportati:

- c.1) importo di lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di invio delle lettera invito non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- c.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
- c.3) adeguata attrezzatura tecnica.

o in alternativa

- possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 classe 1

Si evidenzia che il possesso della qualifica nella categoria OG11 consente la realizzazione dei lavori nelle categorie OS3 ed OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta.

In caso di soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) (consorzi fra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili) del D.Lgs. 50/2006:

- i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (punto 1) ed i requisiti di idoneità professionale (punto 2), devono essere autocertificati dal consorzio e dalle consorziate indicate come esecutrici;
- per quanto riguarda i requisiti di qualificazione (punto 3), si applica quanto previsto dall'art. 47 del D. Lgs. 50/2016;

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti, aggregazione tra imprese ex art. 45, comma 2, lett. d), Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 45, comma 2, lett. e), aggregazioni tra imprese ex art. 45, comma 2, lett. f), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ex art. 45, comma 2, lett. g):

- i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 (punto 1) ed i requisiti di idoneità professionale (punto 2), devono essere autodichiarati da ciascun soggetto facente parte il consorzio o il raggruppamento temporaneo.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti, aggregazioni tra imprese ex art. 45, comma 2, lett. f), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), il requisito di cui al punto 3) deve essere posseduto relativamente alla categoria prevalente dalla ditta mandataria mentre la restante percentuale deve essere comprovata dalle mandanti in maniera cumulativa.

Il requisito di cui al punto 3 deve essere posseduto cumulativamente da tutti i partecipanti al Raggruppamento/GEIE.

In caso di Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 45, comma 2, lett. e), il requisito di cui al punto 3 deve essere posseduto relativamente alla categoria prevalente dal consorzio o dall'impresa indicata quale mandataria e la restante percentuale cumulativamente dalle altre imprese indicate quali esecutrici.

Il requisito di cui alla lett. c) deve essere posseduto cumulativamente da tutte le imprese indicate dal Consorzio Ordinario quali esecutrici del servizio.

Ulteriori dettagli verranno forniti nei successivi documenti di gara.

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: l'appalto sarà stipulato a corpo

TEMPO PREVISTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI: il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 90 giorni naturali e consecutivi dal verbale di consegna. E' ammessa la consegna in via d'urgenza.

FINANZIAMENTO DELL'APPALTO: i lavori sono finanziati con contributo in conto capitale della Regione Piemonte.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: l'aggiudicazione avverrà con il criterio del massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo d'appalto a corpo al netto degli oneri della sicurezza.

TERMINE PRESENTAZIONE CANDIDATURA: ai sensi dell'art. 216, comma 9° D.lgs. n. 50/2016, il termine per la presentazione della candidatura è fissato alle ore **12.00** del **10.08.2016**.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE CANDIDATURA: le istanze di partecipazione dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Pombia entro il termine sopra indicato, pena la non ammissione alla procedura, secondo le seguenti modalità:

– a mezzo posta elettronica certificata al seguente indirizzo:
ufficioprotocollo@comunedipombia.legalmail.it.

– a mezzo servizio postale mediante raccomandata A/R all'indirizzo : COMUNE DI POMBIA – Piazza Martiri della Libertà n. 1 – 28050 POMBIA (NO);

– consegnate a mano all'ufficio protocollo del Comune sito in Piazza Martiri della Libertà n. 1, esclusivamente nei seguenti orari:

LUNEDI', MERCOLEDI' E VENERDI'
DALLE ORE 10.00 ALLE ORE 12.45

MARTEDI' E GIOVEDI'
DALLE ORE 10.00 ALLE ORE 12.45 e DALLE ORE 16.30 ALLE ORE 17.45

SABATO
DALLE ORE 9.30 ALLE ORE 11.45

In caso di presentazione mediante PEC, faranno fede la data e l'ora di accettazione da parte del sistema del Comune di Pombia.

Negli altri casi, farà fede la data e l'ora di presentazione apposta dall'ufficio protocollo dell'Ente.

Il recapito delle stesse rimane ed esclusivo rischio del mittente nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

L'istanza dovrà essere redatta in conformità al modello predisposto (Allegato A), sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante (in caso di RTI e presentata unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi degli art. 46 e 47, D.P.R. 445/2000).

Si evidenzia che qualora non venga utilizzato l'Allegato A la dichiarazione dovrà riportare tutti i contenuti del predetto modello, pena l'esclusione dalla procedura.

SELEZIONE DEI SOGGETTI CHE HANNO PRESENTATO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

si avvisa che qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed ammesse siano:

- inferiori a cinque, la stazione appaltante a suo insindacabile giudizio, si riserva di scegliere ulteriori soggetti fino al raggiungimento di almeno 5 soggetti da invitare;

- uguale a 5, inviterà alla gara tutti gli operatori economici che hanno presentato entro i termini, l'apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla procedura informale;
- superiore a 5 si provvederà a sorteggiare un numero di partecipanti pari a 5, fra quelli che avranno presentato una istanza valida. In questo caso il sorteggio avverrà in seduta pubblica ed in forma anonima come da comunicazione che verrà successivamente inviata a tutti gli operatori che avranno fatto richiesta di partecipazione.

Ai soggetti individuati verrà trasmesso successivo invito alla procedura negoziata.

Si evidenzia che in caso di raggruppamento temporaneo non costituito, l'invito verrà inviato all'impresa indicata quale mandataria.

DISPOSIZIONI GENERALI resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura negoziata.

La manifestazione di interesse, pertanto, non vincola in alcun modo il Comune di Pombia (NO).

Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione Comunale non è tenuta ad inviare nessuna comunicazione ai soggetti esclusi e/o ai soggetti che per qualunque ragione non saranno invitati alla successiva procedura negoziata, e che i nominativi delle ditte invitate saranno resi noti solo successivamente all'aggiudicazione degli stessi mediante pubblicazioni sul sito internet del Comune di Pombia.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI: i dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art 13 della L. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

INFORMAZIONI: per informazioni sulla presente procedura si potrà contattare il RUP: CUSCUSA Geom. Franca al n. 0321-95333 int. 410 – e mail: tecnico@comune.pombia.no.it

PUBBLICAZIONE AVVISO: il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio on-line e sul sito internet del Comune Pombia, nella sezione "Amministrazione trasparente" nella sezione "bandi e contratti".

POMBIA 26/07/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(CUSCUSA Geom. Franca)